

報道関係各位

2025 年 1 月 16 日

マイステイズ・ホテル・マネジメント 「スパリゾートハワイアンズ」ホテル運営に関する 業務委託契約締結のお知らせ

株式会社マイステイズ・ホテル・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長：山本俊祐／代表取締役社長：代田量一、以下、当社）は、常磐興産株式会社（本社：福島県いわき市、代表取締役社長：関根一志、以下、常磐興産）と、常磐興産が運営する「スパリゾートハワイアンズ（所在地：福島県いわき市、以下、ハワイアンズ）」の 3 棟のホテル運営に関する業務委託契約を 2025 年 1 月 15 日（水）に締結しましたことをお知らせいたします。

ハワイアンズは 1966 年（昭和 41 年）1 月に、常磐興産が常磐炭礦時代に石炭産業の斜陽化をきっかけに、地下から湧いた温泉を利用し、当時の“日本人が行ってみたい外国ナンバー1”だった「夢の島ハワイ」を目指した一大レジャー施設「常磐ハワイアンセンター」を開業したことから始まりました。1990 年 3 月に名称を現在の「スパリゾートハワイアンズ」に変更し、来年 2026 年に創業 60 周年を迎えます。

今般の運営受託により当社グループホテルに加わるのは、開業当時から歴史を重ねてきたハワイアンズを代表する大型ホテル「ホテルハワイアンズ」、地中海のリゾート地「リビエラ」がコンセプトの「ウイルポート」、「ハワイ&スパ」がコンセプトの「モノリスタワー」の 3 棟です。いずれもスパリゾートハワイアンズの敷地内に位置するオフィシャルホテルです。

これらのホテルが加わることで、当社運営ホテルは全国に 160 棟、23,125 室に拡大いたします。全国に展開・運営する当社のグループメリットを活かしたクロストレーニングや会員へのマーケティング施策、リソース（人的支援）など、運営経験とノウハウを活用し、常磐興産との協業によりホテル部門の収益の最大化を目指してまいります。

運営受託ホテルについて

（1）「ホテルハワイアンズ」

1966 年開業。多彩なニーズにお応えする、ハワイアンズを代表する大型ホテル。和室中心に、和洋室、シングルルームの全 262 室。

（2）「ウイルポート」

1999 年開業。地中海のリゾート地「リビエラ」がコンセプトの個性輝くリゾートホテル。全 50 室。

（3）「モノリスタワー」

2012 年開業。「ハワイアン&スパ」がコンセプトのリッチな南国ステイが満喫できるホテル。全 121 室。



ホテルハワイアンズ



ウイルポート



モノリスタワー

【マイステイズ・ホテル・グループ】 <https://www.mystays.com/>
160 棟 23,125 室（2025 年 1 月 15 日現在）

【マイステイズ・ホテル・マネジメント】 <https://corporate.mystays.com/>
マイステイズ・ホテル・マネジメントは、宿泊特化型やフルサービスのコミュニティホテル、リゾートホテル、温泉ホテル・旅館などさまざまな業態の施設でお客様をお迎えしています。北海道から沖縄にいたる日本各地で 160 棟を展開するマイステイズ・ホテル・グループは、“素敵な旅のそばに”をテーマに、くつろぎの空間や

温泉でのリラックス、ホテル内グルメを楽しむ美味しいひとときなど、お客様ひとりひとりのこだわりに対応してまいります。

本社所在地：〒106-0032 東京都港区六本木六丁目 2 番 31 号六本木ヒルズノースタワー14 階

設立年月日：1999 年 7 月 8 日

資本金：1 億円

事業内容：ホテル、旅館の管理運営

従業員数：7,900 名（2024 年 4 月 1 日現在：グループ会社含む）

受託売上高：119,631 百万円（2023 年 12 月期実績）

【常磐興産株式会社】 <http://www.joban-kosan.com/>

1984 年（明治 17 年）に設立された磐城炭礦社が始祖。1944 年に常磐炭礦を設立、石炭採掘を主業としていたが、エネルギー革命による石炭産業の斜陽化を契機に、1966 年 1 月に炭坑内に湧き出る大量の温泉水を活用したレジャー施設「常磐ハワイアンセンター」を開業し「炭鉱から観光」へ業態を転換。1990 年に施設名を現在の「スパリゾートハワイアンズ」に変更。大型温水プール・温泉・ホテル・ゴルフ場・グランピング施設を有する年間 93 万人（2023 年度実績）が来場する大型レジャー施設を運営する。

観光事業以外にエネルギー・資材を取扱う「燃料商事事業」や関連会社を通じて「製造関連事業」「運輸業」「アグリ事業」も手掛ける。

本社所在地：〒972-8326 福島県いわき市常磐藤原町蔵平 50 番地

創業：1984 年

設立：1944 年 3 月 31 日

資本金：21 億 4100 万円

事業内容：観光事業、燃料商事事業、製造関連事業、運輸業、アグリ事業

従業員数：474 名（2024 年 9 月 30 日現在）

売上高：14,881 百万円（2024 年 3 月期実績）

ご取材・ご掲載に関するお問い合わせ先
株式会社マイステイズ・ホテル・マネジメント
パブリックリレーションチーム 担当 増井
TEL: 03-6773-7085 E-mail: kaori.masui@mystays.com